

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
НОВОПОСТОЯЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
СXI сессии

от 23.06.2015 г. № 275

п. Начало

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Новопостояловского сельского поселения, утверждённые решением Совета народных депутатов Новопостояловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 28.12.2011 года №100

Руководствуясь статьёй 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новопостояловского сельского поселения, на основании протокола публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в правила землепользования и застройки Новопостояловского сельского поселения и заключения о результатах проведения публичных слушаний по проекту изменений и дополнений правил землепользования и застройки Новопостояловского сельского поселения, Совет народных депутатов Новопостояловского сельского поселения:

РЕШИЛ:

I. Внести в правила землепользования и застройки Новопостояловского сельского поселения, утверждённые решением Совета народных депутатов Новопостояловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 28.12.2011 года №100 следующие изменения в текстовую часть правил:

В статье 25. «Зона рекреационного назначения», в пункте 2. «Зона планируемых общественных рекреационных территории (парков, садов, скверов)-Р1п» исключить из таблицы населенный пункт хутор Копанки зону Р1п/5/2:

Номер участка зоны	Картографическое описание
Р1п/5/2	От точки 220 граница проходит на юг вдоль дороги до точки 165, на запад до точки 177, на север вдоль дороги до исходной точки

В статье 20. «Общественно-деловые зоны», в пункте 1. «Зона многофункционального общественно-делового центра- О1» дополнить в таблицу населенный пункт хутор Копанки зоной О1/5/3:

Номер	Картографическое описание
--------------	----------------------------------

участка зоны	
О1/5/3	От точки 220 граница проходит на юг вдоль дороги до точки 165, на запад до точки 177, на север вдоль дороги до исходной точки

В статье 20. «Общественно-деловые зоны», в пункте 1. «Зона многофункционального общественно-делового центра- О1» в градостроительный регламент -описание основных видов разрешенного использования дополнить словами: «для религиозного использования; для детской площадки; для спортивной площадки; для обслуживания автотранспорта; для спорта».

В статье 21. «Производственно-коммунальные зоны», в пункте 2. «Зона размещения предприятий (IV класс санитарной классификации-П4)» в градостроительный регламент

-описание основных видов разрешенного использования дополнить словами: «цех для переработки сельскохозяйственной продукции; для производственной базы»

В статье 19. «Жилые зоны», пункте 1. «Зона застройки индивидуальными жилыми домами- Ж1» в градостроительный регламент

-описание основных видов разрешенного использования дополнить словами:

«для клуба, для здравоохранения».

В статье 23. «Зоны сельскохозяйственного использования» раздела 3, в пункте 2. «Зона сельскохозяйственного использования-СХ2» в градостроительный регламент

-описание основных видов разрешенного использования дополнить словами: «для производственной базы».

В статье 23. «Зоны сельскохозяйственного использования» раздела 3, в пункт 2. «Зона сельскохозяйственного использования –СХ2» исключить в таблице населенного пункта поселок Начало зону СХ2/1/7:

СХ2/1/7	От точки 297 граница походит на восток вдоль ул. Ленинская до точки , на юго-запад вдоль дороги до точки 296, на север вдоль дороги до исходной точки
---------	---

В статье 20. «Общественно-деловые зоны» в пункте 2. «Зона размещения объектов физкультуры и спорта-О2» добавить в таблицу населенного пункта поселок Начало зону О2/1/2:

О2/1/2	От точки 297 граница походит на восток вдоль ул. Ленинская до точки, на юго-запад вдоль дороги до точки 296, на север вдоль дороги до исходной точки
--------	--

II. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике муниципальных правовых актов Новопостояловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области и на официальном сайте Новопостояловского сельского поселения».

III. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Новопостояловского
сельского поселения



А.Н. Брыкало