

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по проведению публичных слушаний в Новопостояловском сельском поселении Россошанского муниципального района Воронежской области

17 июня 2015 года

Тема: О внесении изменений в правила землепользования и застройки Новопостояловского сельского поселения, утверждённые решением Совета народных депутатов Новопостояловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 28.12.2011 года №100

Публичные слушания назначены Решением Совета народных депутатов Новопостояловского сельского поселения № 259 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки Новопостояловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 14.04.2015г.

Информация о проведении публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки Новопостояловского сельского поселения, утверждённые решением Совета народных депутатов Новопостояловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 28.12.2011 года №100» опубликована в «Вестнике муниципальных правовых актов Новопостояловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и на сайте Новопостояловского сельского поселения.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по проведению публичных слушаний в Новопостояловском сельском поселении Россошанского муниципального района Воронежской области.

Дата, время и место проведения публичных слушаний:

Публичные слушания назначены на 16.06.2015 года:

- для жителей поселка Начало в 14-00 час. в здании администрации Новопостояловского сельского поселения по адресу: п. Начало, улица Мичурина, 1, Россошанский район, Воронежская область,
- для жителей х.Копанки в 15-00 час в здании МКОУ Копанская ООШ по адресу: х.Копанки, ул.Озерная,3.
- для жителей п.Молодежный в 16-00 час в здании клуба по адресу: п.Молодежный, ул.Юбилейная,3

В рамках публичных слушаний в установленном порядке было зарегистрировано в качестве присутствующих - 37 человек, в качестве участников – 37 человек.

Решили: Считать публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Новопостояловского сельского поселения состоявшимися.

За принятое решение по данному вопросу голосовали: «за» - 37, «против» - нет, «воздержались» - нет.

По результатам публичных слушаний следует полагать возможным внести в правила землепользования и застройки Новопостояловского сельского поселения, утверждённые решением Совета народных депутатов Новопостояловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 28.12.2011 года №100 следующие изменения в текстовую часть правил:

В статье 25. «Зона рекреационного назначения», в пункте 2. «Зона планируемых общественных рекреационных территории (парков, садов, скверов)-Р1п» исключить из таблицы населенный пункт хутор Копанки зону Р1п/5/2:

Номер участка зоны	Картографическое описание
Р1п/5/2	От точки 220 граница проходит на юг вдоль дороги до точки 165, на запад до точки 177, на север вдоль дороги до исходной точки

В статье 20. «Общественно-деловые зоны», в пункте 1. «Зона многофункционального общественно-делового центра- О1» дополнить в таблицу населенный пункт хутор Копанки зоной О1/5/3:

Номер участка зоны	Картографическое описание
О1/5/3	От точки 220 граница проходит на юг вдоль дороги до точки 165, на запад до точки 177, на север вдоль дороги до исходной точки

В статье 20. «Общественно-деловые зоны», в пункте 1. «Зона многофункционального общественно-делового центра- О1» в градостроительный регламент -описание основных видов разрешенного использования дополнить словами: «для религиозного использования; для детской площадки; для спортивной площадки; для обслуживания автотранспорта; «для спорта».

В статье 21. «Производственно-коммунальные зоны», в пункте 2. «Зона размещения предприятий (IV класс санитарной классификации-П4)» в градостроительный регламент -описание основных видов разрешенного использования дополнить словами: «цех для переработки сельскохозяйственной продукции; для производственной базы»

В статье 19. «Жилые зоны», пункте 1. «Зона застройки индивидуальными жилыми домами- Ж1» в градостроительный регламент -описание основных видов разрешенного использования дополнить словами: «для клуба, для здравоохранения»

В статье 23. «Зоны сельскохозяйственного использования» раздела 3, в пункте 2. «Зона сельскохозяйственного использования-СХ2» в градостроительный регламент -описание основных видов разрешенного использования дополнить словами: «для производственной базы».

В статье 23. «Зоны сельскохозяйственного использования» раздела 3, в пункт 2. «Зона сельскохозяйственного использования –СХ2» исключить в таблице населенного пункта поселок Начало зону СХ2/1/7:

СХ2/1/7	От точки 297 граница походит на восток вдоль ул. Ленинская до точки , на юго-запад вдоль дороги до точки 296, на север вдоль дороги до исходной точки
---------	---

В статье 20. «Общественно-деловые зоны» в пункте 2. «Зона размещения объектов физкультуры и спорта-О2» добавить в таблицу населенного пункта поселок Начало зону О2/1/2:

О2/1/2	От точки 297 граница походит на восток вдоль ул. Ленинская до точки, на юго-запад вдоль дороги до точки 296, на север вдоль дороги до исходной точки
--------	--

Глава Новопостояловского сельского поселения, председатель комиссии:



А.Н.Брыкало