

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
НОВОПОСТОЯЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
XV сессии

от 02.08.2016 г. № 66
п. Начало

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Новопостояловского сельского поселения, утверждённые решением Совета народных депутатов Новопостояловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 28.12.2011 года №100

Руководствуясь статьёй 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новопостояловского сельского поселения, на основании протокола публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки Новопостояловского сельского поселения и заключения о результатах проведения публичных слушаний по проекту изменений и дополнений правил землепользования и застройки Новопостояловского сельского поселения, Совет народных депутатов Новопостояловского сельского поселения

РЕШИЛ:

I. Внести в правила землепользования и застройки Новопостояловского сельского поселения, утверждённые решением Совета народных депутатов Новопостояловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 28.12.2011 года № 100 следующие изменения:

Статью 22. «Зоны инженерной и транспортной инфраструктур» пункт 2. «Зона инфраструктуры воздушного транспорта – Т1» изложить в новой редакции:

На территории Новопостояловского сельского поселения выделяется 1 участок зоны инфраструктуры воздушного транспорта, расположенный вне границ населенных пунктов (отражен на «Схеме градостроительного зонирования Новопостояловского сельского поселения»).

Территориальная зона выделена для развития объектов воздушного транспорта в соответствии с их технологическими потребностями и условиями размещения с учетом оснащения всеми необходимыми для качественного выполнения основных функций технологическими и социальными объектами.

Градостроительный регламент

Основные виды разрешенного использования	<ul style="list-style-type: none">• Аэродромы и аэропорты класса Е;• Взлетно-посадочные полосы;• Вертолетные площадки;
---	--

	<ul style="list-style-type: none"> • Диспетчерские пункты и прочие сооружения по организации движения транспорта; • Здания технологически связанные с эксплуатацией воздушного транспорта; • Объекты транспортной инфраструктуры, обеспечивающие деятельность аэропорта; • Сооружения для обеспечения организации и безопасности воздушного движения
Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)	<ul style="list-style-type: none"> • Сооружения, технологически связанные с основным видом разрешенного использования; • Сооружения для размещения служб охраны и наблюдения; • Гостевые автостоянки, парковки; • Площадки для хозяйственных целей; • Площадки для сбора мусора; • Сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения; • Благоустройство территорий, элементы малых архитектурных форм; • Общественные туалеты; • Объекты гражданской обороны; • Объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары и т.п.)
Условно разрешенные виды использования объектов капитального строительства и земельных участков	<ul style="list-style-type: none"> • Не устанавливаются
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	<ul style="list-style-type: none"> • Размеры земельных участков, особенности размещения, этажность и прочие параметры определяются по заданию на проектирование в соответствии с действующими техническими регламентами, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.
ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства	<ul style="list-style-type: none"> • Определяются в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации, Федеральными авиационными правилами "Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов" (утв. Приказом Минтранса России от 25.08.2015 № 262), иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. • Охранные зоны устанавливаются согласно Дополнению № 1 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 -

	Санитарно-защитной зоны аэропортов, аэродромов, вертодромов.
--	--

II. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике муниципальных правовых актов Новопостояловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области и на официальном сайте Новопостояловского сельского поселения».

III. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Новопостояловского
сельского поселения



А.Н. Брыкало